

LUVERD

CONSTRUCCIONES



CONTENIDO

2 **SOBRE NOSOTROS**
LUPERD construcciones

3- **NUESTRAS CREENCIAS**
Misión
Visión
4 Valores

5- **SERVICIOS**
Construcciones
Remodelaciones
6 Impermeabilizaciones

7- **GARANTÍAS**
Precio
8 Puntualidad
Calidad

9- **FUNDADOR**
Ing. Luis Eduardo
10 Vergara



Luverd Construcciones se fundó en Enero de 2020 como una constructora del sector residencial y del sector industrial a raíz de la idea de su **fundador el Ing. Luis Eduardo Vergara Deisenman**, egresado de la Universidad Panamericana. Se creó con el objetivo de dar un giro a la industria de la construcción, adaptándose a las necesidades del cliente y creando proyectos que sean nuevos retos para el equipo de trabajo.

Contamos con **personal altamente capacitado y con amplia experiencia** en el ramo de la construcción para que los proyectos se ejecuten sin errores garantizando los costos de la obra.

“Cada uno de nuestros proyectos son ejecutados según sean las necesidades de nuestros clientes”

The background of the entire page is a photograph showing the silhouettes of two construction workers standing on a complex steel framework. The sky is a deep blue, suggesting dusk or dawn. The workers are positioned on the left side of the frame, with one slightly ahead of the other. The steel beams create a grid-like pattern across the image.

NUESTRAS CREENCIAS

“Somos una empresa mexicana desarrolladora y constructora de proyectos. Capaces de promover, desarrollar, diseñar, proveer, construir, operar y gestionar proyectos de especialización, únicos e innovadores.”

IMPULSADOS POR LA EXCELENCIA Y REALIZACIÓN DE NUEVOS PROYECTOS.



MISIÓN

Empresa mexicana enfocada en ofrecer a sus clientes soluciones personalizadas e innovadoras, optimizando costos y tiempos de entrega.



VISIÓN

Ser una empresa desarrolladora y constructora a nivel nacional e internacional en el sector público y privado siendo foco para inversionistas. Creciendo nuestra cartera de clientes con proyectos vanguardistas y costos controlados.



VALORES

Responsabilidad:

Cumplimos, asumimos y entregamos.

Confiabilidad:

Honestos, leales.
Capital humano



LUVERD
CONSTRUCCIONES

SERVICIOS

Luverd Construcciones es la opción más confiable, nos encargamos de hacer que tu inversión rinda.

CONSTRUCCIONES



Creamos proyectos totalmente nuevos, empezamos desde cero escuchando las necesidades de nuestros clientes para lograr el proyecto de sus sueños.

A partir de una idea nos encargamos de diseñar el proyecto, conseguir el financiamiento si es necesario, elaborar un presupuesto y programa de los trabajos basándonos en la planeación BIM.

TRABAJAMOS EN LOS SECTORES:



REMODELACIONES



Somos especialistas en modificar espacios para que funcionen 100% a tus necesidades y los convertimos en lo que siempre soñaste.

Damos mantenimiento a tus espacios actuales para que perduren con el paso del tiempo y no pierdan su valor.

En **Luverd Construcciones** hemos estructurado una organización conformada por arquitectos e ingenieros profesionales comprometidos con el desarrollo puntual de proyectos y obras, ajustándose a las necesidades y medidas que requieran nuestros clientes.



SEÑALAMIENTO & BALIZAMIENTO



En el ramo de la señalización vial, somos responsables de la creación de proyectos de señalamiento horizontal y vertical, asegurándonos de la calidad de nuestros equipos, productos y servicios, cumpliendo con las normas nacionales establecidas por la SCT y Gobiernos de los Estados.



LUVERD

CONSTRUCCIONES

GARANTÍAS



GARANTÍA DE PRECIO

Nos comprometemos a respetar los precios del presupuesto inicial sin importar los factores externos a la construcción, como aumento en insumos y mano de obra.



GARANTÍA DE PUNTUALIDAD

Nos comprometemos por escrito a respetar los tiempos de entrega de los trabajos contratados, por cada etapa de la obra.



GARANTÍA DE CALIDAD

Como empresa cuidamos la calidad de nuestros materiales, utilizando insumos de primera, donde te aseguramos una garantía de servicios ocultos por 18 meses.



ING. LUIS EDUARDO VERGARA

Empresario mexicano de Guadalajara **egresado con honores de la Universidad Panamericana**, de la carrera de Ingeniería Civil y Administración.

Superintendente de obra en 20 proyectos, **liderando a más de 500 personas**. Llevando a cabo construcciones equivalentes a 500 millones de pesos, con un promedio de *ganancias del 25%* entregando los trabajos en tiempo y forma.

Trabajando bajo una **ética laboral de cero corrupción, trato justo y digno** a los trabajadores. Leal y cuidadoso en los detalles y necesidades del cliente.

FUNDADOR

“A través de nuestro equipo de ingeniería y diseño vamos a canalizar y recopilar toda la información que sea necesaria para ofrecerte trabajos que solucionen cualquier problemática que se te presente, tanto en el sector residencial como en el industrial. Y así ofrecerte una solución factible que se adecue a tus necesidades, tomando en cuenta cada detalle para que el espacio funcione tal y como lo tenías planeado.”



CEO de
LUVERD construcciones

SUPER INTENDENTE DE OBRA

Líder de proyecto en la construcción de las terracerías y obras hidráulicas para *Armadora Automotriz* en Guanajuato, México.

Manejo de capital humano de 250 personas en la programación y ejecución de las obras, optimizando tiempos y costos.

GERENTE DE PRESUPUES- TOS

Gerente encargado de presupuestos en constructora de Ocotlán, Jalisco. Se cerraron más de *20 contratos*, optimizando la utilidad obtenida.

Gestor de presupuesto para optimizar costos y cerrar contrato de la obra de terracerías para productor tequilero.

GERENTE DE CONTROL DE OBRA

Ejecución de la construcción de 10 planteles escolares para entidad Gubernamental en el estado de Jalisco.

Los trabajos se entregaron en tiempo y forma. Se crearon más de *100 empleos locales* y se les dió plaza a más de *3,000 estudiantes*.



TRATO AL CLIENTE

Enfoque en resolver las necesidades del cliente, cuidando la calidad, el costo y el tiempo.



CONTROL DE GASTOS

Manejo eficiente e inteligente del presupuesto para optimizar los recursos.



COORDINACIÓN DE PROYECTOS

Apasionado en cada proyecto, alentando al trabajador a sobresalir y realizar la entrega con la mejor calidad, en tiempo y forma.



ÉTICA PROFESIONAL

Laborar de forma honesta, responsable y honrada. Estableciendo normas estrictas de comportamiento en el ambiente laboral para el respeto mutuo y de otros.



“Las grandes obras se realizan no por la fuerza sino por la perseverancia”

-Samuel Johnson

 (044) 332-2697-832

 WWW.LUVERDMARKETING.COM

 LUISEDUARGOVD@GMAIL.COM

LUVERD
CONSTRUCCIONES